

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

16.03.2015

г. Ставрополь

№ 523

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Ставрополя региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Ставрополя

В соответствии со статьей 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета города Ставрополя региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Ставрополя согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава администрации  
города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

## Приложение

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 16.03.2015 № 523

### ПОРЯДОК предоставления субсидии из бюджета города Ставрополя региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Ставрополя

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии из бюджета города Ставрополя региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Ставрополя (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон) и устанавливает механизм и условия предоставления субсидии региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Ставрополя за счет средств бюджета города Ставрополя (далее соответственно - субсидия, капитальный ремонт, многоквартирный дом).

2. Для целей настоящего Порядка под региональным оператором понимается специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Субсидия предоставляется региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в муниципальный краткосрочный (сроком до трех лет) план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края (далее - краткосрочный план), утверждаемый в порядке, установленном постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2014 г. № 166-п «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ) на счете регионального оператора и которые в соответствии с требованиями

части 5 статьи 189 ЖК РФ приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и установили при этом объем долевого финансирования проведения капитального ремонта общего имущества за счет собственных средств в размере не менее чем 15 процентов общего объема средств, запрашиваемых на проведение капитального ремонта.

4. Предоставление субсидии региональному оператору осуществляется комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее - Комитет) при выполнении следующих условий:

открытие региональным оператором отдельного банковского счета в кредитной организации Российской Федерации, соответствующей требованиям, установленным частью 8 статьи 20.1 Федерального закона (далее - банковский счет);

заключение соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего согласие регионального оператора на осуществление Комитетом и уполномоченными органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления субсидии по форме, устанавливаемой Комитетом (далее - соглашение).

5. Для заключения соглашения региональный оператор представляет в Комитет уведомление об открытии отдельного банковского счета регионального оператора с указанием его реквизитов.

6. Субсидия предоставляется Комитетом в пределах средств, предусматриваемых на указанные цели в бюджете города Ставрополя на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. Объем субсидии определяется по следующей формуле:

$$R_{msi} = R_{ksi} \times K_{msoi} / K_{ksoi}, \text{ где}$$

$R_{msi}$  - объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в  $i$ -ом многоквартирном доме за счет средств бюджета города Ставрополя;

$R_{ksi}$  - объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в  $i$ -ом многоквартирном доме за счет средств бюджета Ставропольского края;

$K_{msoi}$  - коэффициент, определяющий долю софинансирования расходов за счет средств бюджета города Ставрополя на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя, устанавливается постановлением Правительства Ставропольского края;

$K_{ksoi}$  - коэффициент, определяющий долю софинансирования расходов за счет средств бюджета Ставропольского края на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя, устанавливается постановлением Правительства Ставропольского края.

8. Перечисление субсидии осуществляется Комитетом в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения на банковский счет

регионального оператора.

9. Возврату в бюджет города Ставрополя подлежат средства субсидии в случаях:

    неисполнения условий предоставления субсидии;  
    установления факта предоставления ложных (недостоверных) сведений в целях получения субсидии;  
    установления факта нецелевого использования средств субсидии;  
    образования остатка субсидии, не использованного региональным оператором в отчетном финансовом году.

10. Остаток субсидии, не использованный региональным оператором в отчетном финансовом году, подлежит возврату в бюджет города Ставрополя в течение первых 5 рабочих дней финансового года, следующего за отчетным финансовым годом.

11. Возврат средств субсидии осуществляется в следующем порядке:

    Комитет в пятидневный срок со дня выявления нарушения(ий), предусмотренного(ых) пунктом 9 настоящего Порядка, направляет региональному оператору письменное требование о возврате субсидии.

    Региональный оператор производит возврат субсидии в течение 10 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии.

    При нарушении региональным оператором срока возврата субсидии Комитет принимает меры по взысканию средств субсидии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Контроль за соблюдением региональным оператором целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Комитетом и уполномоченными органами муниципального финансового контроля.

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda