

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**  
**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

13.05.2014

г. Ставрополь

№ 1662

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя», постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя», с учетом заключения № 26 заседания комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 18.03.2014, заключения № 27 заседания комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 08.04.2014, на основании заявлений комитета градостроительства администрации города Ставрополя, Кемалова Алексея Андреевича

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее – Правила) в части:

1.1. Внесения изменений в градостроительные регламенты территориальных зон: Ж-0 – «зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше)», Ж-1 – «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)», Ж-3 – «зона блокированной и усадебной застройки», ОД-1 – «административная и общественно-деловая зона краевого и городского значения», ОД-2 – «зона общественно-деловой активности вдоль магистралей», ОД-3 – «зона многофункциональной общественно-деловой застройки локальных центров обслуживания», ОД-5 – «зона больниц и других стационарных лечебных учреждений».

1.2. Установления градостроительных регламентов территориальных зон: Ж-1.1 – «разноэтажная жилая», ОД-6.1 – «режимные объекты, реконструируемые под объекты науки высшего и среднего специального образования», Р-1.1 – «городские лесопарки», Р-1.2 – «восстанавливаемые

леса», Р-2.1 – «городские озелененные территории общего пользования вдоль улиц и магистралей».

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в срок до 23 июня 2014 года осуществить подготовку проекта о внесении изменений в Правила в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Отделу пресс-службы администрации города Ставрополя в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления опубликовать в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление и информационное сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Некристову А.Ю.

Исполняющий полномочия  
и обязанности главы  
администрации города Ставрополя  
первый заместитель главы  
администрации города Ставрополя

А.Ю. Некристов

## Приложение

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 13.05.2014 № 1662

### СООБЩЕНИЕ

о подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки города Ставрополя,  
утвержденные решением Ставропольской городской Думы  
от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил  
землепользования и застройки города Ставрополя»

1. В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением № 26 заседания комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 18.03.2014, заключением № 27 заседания комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 08.04.2014 глава администрации города Ставрополя сообщает о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 (далее – Проект) в части:

1.1. Внесения изменений в градостроительные регламенты территориальных зон: Ж-0 – «зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше)», Ж-1 – «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)», Ж-3 – «зона блокированной и усадебной застройки», ОД-1 – «административная и общественно-деловая зона краевого и городского значения», ОД-2 – «зона общественно-деловой активности вдоль магистралей», ОД-3 – «зона многофункциональной общественно-деловой застройки локальных центров обслуживания», ОД-5 – «зона больниц и других стационарных лечебных учреждений».

1.2. Установления градостроительных регламентов территориальных зон: Ж-1.1 – «разноэтажная жилая», ОД-6.1 – «режимные объекты, реконструируемые под объекты науки высшего и среднего специального образования», Р-1.1 – «городские лесопарки», Р-1.2 – «восстанавливаемые леса», Р-2.1 – «городские озелененные территории общего пользования вдоль улиц и магистралей».

2. Срок подготовки Проекта 23 июня 2014 года.

3. Предложения по Проекту направляются заинтересованными лицами в письменной форме в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя (далее – Комиссия). Состав и положение о Комиссии утверждены постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119.

4. Порядок направления в Комиссию предложений по Проекту заинтересованными лицами:

4.1. Заинтересованные лица направляют в Комиссию предложения до 20 июня 2014 года.

4.2. Предложения направляются по электронной почте [urg-arch-stav@yandex.ru](mailto:urg-arch-stav@yandex.ru) либо по почте с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя» по адресу: ул. Мира, 282/а, каб. 40 с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

4.3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции Комиссии, не рассматриваются.

4.4. Предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответов на поступившие предложения.

Управляющий делами  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda