

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка под гаражи индивидуального
автотранспорта № 217

г. Ставрополь

26 мая 2015 года

Аукцион проведен в присутствии комиссии, созданной в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 05.11.2014 № 3702 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Ставрополе, утвержденный постановлением главы города Ставрополя от 05.12.2005 № 4843 «О порядке предоставления расположенных на территории города Ставрополя земельных участков для строительства» в составе:

Перепелицыной
Надежды
Владимировны

- первого заместителя руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместителя председателя комиссии

Айбазовой Яны
Валерьевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Исаковой Октябрины
Викторовны

- руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины
Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды
Васильевны

- руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под гаражи индивидуального автотранспорта, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Гвардейский, в районе жилого дома № 7, площадью 800 кв.м., кадастровый номер 26:12:030306:835, без права капитального строительства.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) – 128 204,46 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 25 640,89 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 3 846,13 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: МУП «Водоканал» города Ставрополя, СМУП «Горэлектросеть», ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны, определенных Постановлением Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Вид права – аренда. Срок аренды – 5 лет

Номер карточки	Сведения о заявителе	Последнее и предпоследнее предложение о цене договора (руб.)
1	Дорошенко Наталья Викторовна	
2	Петрович Евгений Анатольевич	Предпоследнее предложение 170 511,89
3	Гаражный кооператив «Гвардейский 7»	Последнее предложение 174 358,02

Решение комиссии: в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам торгов **Победителем** аукциона, предложившим наиболее высокую стоимость годовой арендной платы за земельный участок признан участник аукциона с карточкой **№ 3** - Гаражный кооператив «Гвардейский 7».

Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка, предложенная **Победителем** аукциона по лоту № 1 составляет **174 358,02** (сто семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят восемь) рублей 02 копейки.

Комиссия:

Н.В. Перепелицына _____ **И.Е. Моргунова** _____

Я.В. Айбазова _____ **З.В. Страшко** _____

О.В. Исакова _____

Экземпляр протокола получен: Гаражный кооператив «Гвардейский 7», ИНН 2634028545223, ОГРН 1142651028640

Подпись/дата _____