

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона по продаже права на заключение**  
**договора аренды земельного участка**  
**под усадебный жилой дом № 240**

Дата и место проведения аукциона: 18.09.2015 года в 10.00 часов по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации города Ставрополя от 30.07.2015г. № 1693 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 15 августа 2015 № 147 (5789), размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации.

Аукцион проведен в присутствии комиссии, созданной в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в составе:

Перепелицыной  
Надежды  
Владимировны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко  
Денис Сергеевич

- заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Айбазовой Яны  
Валерьевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Белоусовой Оксаны  
Васильевны

- руководителя отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

- Исаковой Октябрины  
Викторовны - руководителя отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
- Моргуновой Ирины  
Евгеньевны - руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
- Страшко Зинаиды  
Васильевны - руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием под усадебный жилой дом, расположенного по адресу: г. Ставрополь, переулок Изыскательский, 26, площадью 800 кв.м., кадастровый номер 26:12:010402:2899, цель предоставления – строительство.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок) – 38 425,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 7 685,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 152,75 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет

Номер карточки	Сведения о заявителе	Последнее и предпоследнее предложение о цене договора (руб.)
1	Кривенко Дмитрий Михайлович	
2	Нейжмак Сергей Николаевич	
3	Магомедалиев Магомедали Магомедович	
4	Мануйлов Николай Викторович	
5	Шагинян Илона Юрьевна	Предпоследнее предложение 287 419,00 <b>Последнее предложение 288 571,75</b>
6	Колбасов Алексей Александрович	
7	Селюков Дмитрий Владимирович	
8	Незнамов Сергей Валерьевич	

9	Захарченя Олеся Николаевна	
10	Логвинов Михаил Михайлович	
11	Акобджанян Арам Викторович	

**Решение комиссии:** в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам торгов **Победителем** аукциона, предложившим наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок признан участник аукциона с карточкой № 5 - Шагинян Илона Юрьевна.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный **Победителем** аукциона по лоту № 1 составляет **288 571,75** (двести восемьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 75 копеек.

**Комиссия:**

**Н.В. Перепелицына** \_\_\_\_\_ **О.В. Исакова** \_\_\_\_\_

**Я.В. Айбазова** \_\_\_\_\_ **О.В. Белоусова** \_\_\_\_\_

**Д.С. Кравченко** \_\_\_\_\_ **З.В. Страшко** \_\_\_\_\_

**И.Е. Моргунова** \_\_\_\_\_

**Экземпляр протокола получен: Шагинян Илона Юрьевна**

Подпись/дата \_\_\_\_\_