

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

16.08.2018

г. Ставрополь

№ 1599

Об организации и проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации города Ставрополя от 06.04.2016 № 702 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», от 22.11.2016 № 2657 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение гражданской обороны, пожарной безопасности, безопасности людей на водных объектах, организация деятельности аварийно-спасательных служб, защита населения и территории города Ставрополя от чрезвычайных ситуаций», в целях организации противопожарной пропаганды среди населения города Ставрополя

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 27 августа 2018 года по 31 января 2019 года смотр-конкурс «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя.

2. Утвердить:

1) Положение о проведении конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя согласно приложению 1;

2) состав комиссии по подведению итогов конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя согласно приложению 2.

3. Администрациям Ленинского, Октябрьского, Промышленного районов города Ставрополя, комитету по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя обеспечить организацию и проведение конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя.

4. Признать утратившим силу постановление администрации города Ставрополя от 09.08.2017 № 1439 «Об организации и проведении смотр-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь».

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ставрополя Алпатова Д.В.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение 1

к постановлению
администрации города Ставрополя
от 16.08.2018 № 1599

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

Общие положения

1. Настоящее Положение о проведении смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – Положение) разработано в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390, постановлением администрации города Ставрополя от 06.04.2016 № 702 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

2. Целью проведения смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – Конкурс) является организация противопожарной пропаганды среди населения города Ставрополя.

Порядок подачи заявок

3. Заявка на участие в Конкурсе подается в срок до 01 декабря 2018 года в комитет по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя потребительскими кооперативами, управляющими организациями города Ставрополя по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

Порядок проведения Конкурса

4. В Конкурсе принимают участие многоквартирные дома с количеством этажей более трех. Многоквартирные дома, признанные победителями в Конкурсе за предыдущие годы, к участию в Конкурсе не допускаются.

5. Комиссия по подведению итогов смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя (далее – комиссия), созданная постановлением администрации города Ставрополя, оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных домов в соответствии с критериями оценки, приведенными в приложении 2 к настоящему Положению.

6. По итогам оценки многоквартирных домов комиссией составляются акты оценки многоквартирных домов, принявших участие в Конкурсе, по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

7. Рассмотрение актов оценки многоквартирных домов, принявших участие в Конкурсе, проводится в срок до 31 января 2019 года.

Подведение итогов Конкурса

8. Победители Конкурса награждаются кубками, вымпелами первой, второй и третьей степени, а также ценными подарками.

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Ю.В. Белолопенко

Приложение 1

к Положению о проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом»
на территории города Ставрополя

Руководителю комитета по делам
гражданской обороны и
чрезвычайным ситуациям
администрации города Ставрополя

В.М. Янчуку

ЗАЯВКА

на участие в смотре-конкурсе «Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

1. Фамилия, имя, отчество представителя организации _____

2. Наименование и юридический адрес организации _____

3. Контактный телефон представителя организации _____

4. Занимаемая должность _____

5. Адрес представляемого на конкурс многоквартирного дома _____

« ___ » _____ 20__

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение 2

к Положению о проведении
смотра-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ пожарной безопасности многоквартирных домов

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
1.	Процент граждан старше 14 лет, прошедших обучение правилам пожарной безопасности, от общего количества проживающих в многоквартирном доме	10% - 10 30% - 20 50% - 30 70% - 40 90% - 50 100% - 100	определяется наличием подтверждающих документов (справка о прохождении обучения от организации, имеющей лицензию на данный вид деятельности)
2.	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде (уголке пожарной безопасности) в месте, доступном для проживающих	+ 20 баллов	
3.	Количество пожаров, возгораний, произошедших в многоквартирном доме за последние 5 лет	за 1 пожар отнимается 20 баллов от набранной суммы	пожары, возгорания, вошедшие в статистический учет (книга учета сообщений о происшествиях в отделе надзорной деятельности управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю)
4.	Отсутствие на земельных участках и прилегающих к многоквартирным домам территориях, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве товариществу собственников жилья, жилищному, жилищно-строительному кооперативу или находящимся в управлении управляющих организаций города Ставрополя, сгораемого мусора, самовольно возведенных сгораемых построек	+ 10 баллов	
5.	Отсутствие самовольно возведенных в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов кладовых и подсобных помещений	+ 10 баллов	
6.	Соответствие требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	+ 20 баллов	

1	2	3	4
	подъездных путей к многоквартирному дому для пожарной техники		
7.	Наличие исправных противопожарных водосточников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от многоквартирного дома в соответствии с требованиями строительных норм и правил по пожарной безопасности	+ 20 баллов	исправность водосточников (гидрантов) определяется письменным подтверждением из федерального государственного казенного учреждения «3 отряд федеральной противопожарной службы по Ставропольскому краю»
8.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения противопожарных водосточников	+ 10 баллов	
9.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности подъездных путей к источникам противопожарного водоснабжения для пожарной техники	+ 20 баллов	
10.	Наличие обработки сгораемых конструкций чердачного помещения огнезащитным составом (для многоквартирных домов с объемной кровлей)	+ 5 баллов	определяется наличием акта приемки работ по обработке
11.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 15 баллов	
12.	Отсутствие загромождений на путях эвакуации	+ 20 баллов	
13.	Наличие замков на дверях подвалов и выходов на кровлю многоквартирного дома, наличие информационных табличек о месте хранения ключа	+ 10 баллов	
14.	Содержание в исправном состоянии оконных проемов подвальных помещений, остекление окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
15.	Наличие колпаков (рассеивателей), соответствующих конструкции светильников на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках	+ 5 баллов	
16.	Наличие калиброванных плавких вставок (предохранителей) или исправных устройств защиты электрических сетей (автоматов защиты), устройств защитного отключения (УЗО) в электрических сетях многоквартирного дома	+ 25 баллов	
17.	Соответствие требованиям нормативных документов в сфере пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в многоквартирном доме, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголенных участков электропроводки	+ 35 баллов	

1	2	3	4
18.	Исправность дымоотводящих и вентиляционных каналов, подтвержденная актом проверки организации, имеющей лицензию на проведение таких работ	+ 10 баллов	
19.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности системы подпора воздуха и дымоудаления для зданий повышенной этажности	+ 10 баллов	
20.	Соответствие путей эвакуации, эвакуационных выходов в многоквартирном доме требованиям нормативных документов по пожарной безопасности	+ 20 баллов	
21.	Наличие и исправность автономных дымовых пожарных извещателей в квартирах многоквартирного дома	+ 10 баллов	определяется выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
22.	Наличие и укомплектованность рукавами с распылителями пожарных кранов внутриквартирного первичного пожаротушения на линии хозяйственно-питьевого водопровода в соответствии с требованиями СНиП 31-01-2003	+ 20 баллов	определяется по проектной документации и выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
23.	Наличие на газовых трубопроводах термочувствительных запорных устройств (клапанов), автоматически перекрывающих газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении при пожаре 100°C	+ 20 баллов	
24.	Отсутствие баллонов с горючими газами в квартирах, на путях эвакуации, на цокольных этажах, в подвальных помещениях, на балконах и лоджиях	+ 20 баллов	
25.	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях	+ 30 баллов	

Приложение 3

к Положению о проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный
многоквартирный дом» на
территории города Ставрополя

АКТ ОЦЕНКИ многоквартирного дома, принявшего участие в смотре-конкурсе «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

Комиссия по подведению итогов смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя в составе: _____

в рамках проведения смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя произвела «__» _____ 20__ года осмотр многоквартирного дома, а также земельного участка и прилегающей к многоквартирному дому территории, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве товариществу собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищному, жилищно-строительному кооперативу (далее – кооператив) или находящихся в управлении управляющих организаций города Ставрополя, расположенных по адресу: _____

_____ ТСЖ, кооператив,
управляющая организация: _____

№ п/п	Наименование критерия	Оценка (балл)	Примечание
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Итоговая оценка:			

Члены комиссии: _____

С актом оценки ознакомлен: _____

(подпись, Ф.И.О. руководителя ТСЖ,
кооператива, управляющей организации)

Приложение 2

к постановлению
администрации города Ставрополя
от 16.08.2018 № 1599

СОСТАВ комиссии по подведению итогов смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом» на территории города Ставрополя

Янчук Виктор
Михайлович

- руководитель комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя, председатель комиссии

Дрововозов Евгений
Николаевич

- начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю), заместитель председателя комиссии (по согласованию)

Стрекозов Юрий
Алексеевич

- руководитель отдела обеспечения первичных мер пожарной безопасности комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бабакин Сергей
Владимирович

- инженер отдела обеспечения первичных мер пожарной безопасности комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя

Букалов Александр
Витальевич

- старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по

делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю) (по согласованию)

Морозова Анна
Викторовна

- консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Ленинского района города Ставрополя

Пакина Анастасия
Дмитриевна

- главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Октябрьского района города Ставрополя

Селезнев Виталий
Алексеевич

- дознаватель отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю) (по согласованию)

Хоменко Александр
Георгиевич

- главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Промышленного района города Ставрополя

Яздан Ридван
Нуридинович

- старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю (по городу Ставрополю) (по согласованию)

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Ю.В. Белолоапенко