

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

22.07.2015

г. Ставрополь

№ 1616

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 31.10.2013 № 3826 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы позицию «Соисполнители муниципальной Программы» изложить в следующей редакции:

«комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя;

администрация Промышленного района города Ставрополя;

администрация Октябрьского района города Ставрополя;

администрация Ленинского района города Ставрополя».

1.2. В паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение муниципальной Программы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 53943,99 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 12563,25 тыс. рублей;

в 2015 году - 11521,58 тыс. рублей;

в 2016 году - 15929,58 тыс. рублей;

в 2017 году - 13929,58 тыс. рублей.

Из них на реализацию подпрограмм:

«Градостроительство в городе Ставрополе» - общий объем финансирования за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 47841,65 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;

в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;

в 2016 году - 14000,00 тыс. рублей;

в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей;

«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» - общий объем финансирования за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 6102,34 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;
- в 2015 году - 1521,58 тыс. рублей;
- в 2016 году - 1929,58 тыс. рублей;
- в 2017 году - 1929,58 тыс. рублей».

1.3. Раздел 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Программы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 53943,99 тыс. рублей, в том числе:

- 2014 год - 12563,25 тыс. рублей;
- 2015 год - 11521,58 тыс. рублей;
- 2016 год - 15929,58 тыс. рублей;
- 2017 год - 13929,58 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Программы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 года № 64.».

1.4. Абзац 2 раздела 6 «Система управления реализацией Программы» изложить в следующей редакции:

«Мониторинг и контроль реализации Программы осуществляется в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами администрации города Ставрополя.».

1.5. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика подпрограмм муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.6. В подпрограмме «Градостроительство в городе Ставрополе» (далее – Подпрограмма 1):

1.6.1. В паспорте Подпрограммы 1 позицию «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 47841,65 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;
- в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;

в 2016 году - 14000,00 тыс. рублей;  
в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей».

1.6.2. Раздел 5 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Подпрограммы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 47841,65 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году - 11841,65 тыс. рублей;  
в 2015 году - 10000,00 тыс. рублей;  
в 2016 году - 14000,00 тыс. рублей;  
в 2017 году - 12000,00 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Программы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 года № 64.».

1.6.3. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика мероприятий подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе» к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

1.6.4. Приложение 2 «Методика и критерии оценки эффективности реализации подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе» к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции согласно приложению 3.

1.7. В подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» (далее – Подпрограмма 2):

1.7.1. В паспорте Подпрограммы 2:

позицию «Соисполнители Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя;

администрация Промышленного района города Ставрополя;

администрация Октябрьского района города Ставрополя;

администрация Ленинского района города Ставрополя»;

позицию «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 6102,34 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;  
в 2015 году - 1521,58 тыс. рублей;

в 2016 году - 1929,58 тыс. рублей;  
в 2017 году - 1929,58 тыс. рублей».

1.7.2. Раздел 5 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Финансирование Подпрограммы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 6102,34 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году - 721,60 тыс. рублей;  
в 2015 году - 1521,58 тыс. рублей;  
в 2016 году - 1929,58 тыс. рублей;  
в 2017 году - 1929,58 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации Программы в части расходных обязательств города Ставрополя осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя. Распределение бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя.

Прогнозная оценка обеспечения реализации Программы основана на мероприятиях Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 года № 64.».

1.7.3. Приложение 1 «Перечень и общая характеристика мероприятий подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд» к Подпрограмме 2 изложить в новой редакции согласно приложению 4.

1.8. Приложение 4 «Методика и критерии оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя на 2014 - 2017 годы» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 5.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Ставрополя Толбатова А.В.

Исполняющий полномочия  
и обязанности главы  
администрации города Ставрополя  
первый заместитель главы  
администрации города Ставрополя

А.А. Мясоедов

Приложение 1

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 22.07.2015 № 1616

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА**  
подпрограмм муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города Ставрополя  
на 2014 - 2017 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Срок исполне ния (годы)	Обоснование выделения подпрогра мы	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат	Последствия нереализации подпрогра мы
					в том числе по годам:					
					2014	2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	«Градострой тельство в городе Ставрополе»	комитет градостроительст ва администрации города Ставрополя	2014 - 2017	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	11841,65	10000,00	14000,00	12000,00	утверждение проектов планировок территорий города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроитель ного кодекса Российской Федерации	отсутствие устойчивого развития территорий, элементов планировоч ной структуры города Ставрополя
Всего по подпрограмме «Градостроительство в городе Ставрополе»:					11841,65	10000,00	14000,00	12000,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков под многоквартирными домами, для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков, для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	426,59	403,00	403,00	403,00	увеличение объектов налогообложения; обеспечение формирования земельных участков для проведение торгов по продаже права собственности на земельные участки, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий, формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	отсутствие новых поступлений налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков с различными видами разрешенного использования, невыполнение приоритетных социальных, экономических и других задач развития города Ставрополя
		комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя			-	670,58	970,58	970,58		
		администрация Промышленного района города Ставрополя			104,06	256,00	256,00	256,00		
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	-	-		
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	192,00	300,00	300,00		
Всего по подпрограмме «Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»					721,60	1521,58	1929,58	1929,58		
Всего по Программе:					53943,99					

Приложение 2

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 22.07.2015 № 1616

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
мероприятий подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель (и)	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятия	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат
					в том числе по годам:				
					2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подготовка проекта планировки территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	9687,47	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
2.	Доработка проекта планировки государственной историко-культурной заповедной территории «Крепостная гора»	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной,	2154,18	-	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				транспортной и социальной инфраструктур					
3.	Внесение изменений в корректировку генерального плана города Ставрополя на 2010-2030 годы, утвержденную решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015 - 2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	2800,00	1200,00	-	утверждение корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010-2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
4.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улицы Южный обход, улицы Космонавтов, юго-западной границы урочища «Мамайская лесная дача», улицы Доваторцев города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	6000,00	-	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой,	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2015 - 2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной,	-	1200,00	800,00	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126			транспортной и социальной инфраструктур					
6.	Подготовка проекта планировки территории Северного планировочного района в границах улицы Батальонной, улицы Пригородной, проезда Чапаевского, улицы Чапаева, улицы Березовой, береговой линии балки Третья Речка, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», улицы Успех 10, западной границы дачного некоммерческого товарищества «Успех», береговой линии реки Ташлы города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2016	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	12000,00	-	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	Подготовка проекта планировки территории в границах улицы Мира, береговой линии рек Желобки и Мутнянки, Юго-Западной границы урочища «Надежда», лесного участка № 30 с кадастровым номером 26:12:031001, улицы Города-побратима Безье, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2017	обеспечение устойчивого развития территории города Ставрополя, обеспечение развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	-	-	-	12000,00	утверждение проектов планировки территории города Ставрополя в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации
Всего:					11841,65	10000,00	14000,00	12000,00	
Всего по Подпрограмме:					47841,65				

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 3

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 22.07.2015 № 1616

МЕТОДИКА И КРИТЕРИИ  
оценки эффективности реализации подпрограммы «Градостроительство в городе Ставрополе»

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя Подпрограммы	2013 год (оценка)	Значения целевых индикаторов по годам			
			2014	2015	2016	2017
1.	Площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га)	115	200	375	500	690

Оценка достижения запланированных результатов по каждому расчетному (значения целевых индикаторов в 2014 - 2016 годах) и базовому показателям (значения целевых индикаторов в 2013 году) за отчетный период измеряется на основании баллового сопоставления фактически достигнутых значений целевых индикаторов за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующей формуле:

$$K_i = T_i - T_e, \text{ где:}$$

$K_i$  - коэффициент достижения  $i$ -го целевого индикатора в рассчитываемом году;

$T_i$  - значение прогнозируемого целевого индикатора;

$T_e$  - значение целевого индикатора в расчетном году.

Фактически достигнутые значения целевых индикаторов за отчетный период определяются путем мониторинга, включающего в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется путем присвоения каждому целевому индикатору соответствующего балла:

при  $K_i = 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - 0 баллов;

при  $K_i > 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при  $K_i < 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - минус 1 балл за каждую единицу снижения.

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 4

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 22.07.2015 № 1616

**ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
мероприятий подпрограммы «Формирование земельных участков для решения вопросов  
местного значения и муниципальных нужд»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Срок исполнения (годы)	Обоснование выделения мероприятий	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. рублей				Ожидаемый результат
					в том числе по годам:				
					2014	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Формирование земельных участков под многоквартирными домами	администрация Промышленного района города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков под многоквартирны ми домами	104,06	256,00	256,00	256,00	увеличение объектов налогообложения
		администрация Ленинского района города Ставрополя			19,95	-	-	-	
		администрация Октябрьского района города Ставрополя			171,00	192,00	300,00	300,00	
Общий объем финансирования мероприятия Подпрограммы:					295,01	448,00	556,00	556,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014	формирование земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков	357,61	-	-	-	продажа права собственности, права на заключение договоров аренды земельных участков, права на заключение договоров о развитии застроенных территорий
		комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2015 - 2017		-	670,58	970,58	970,58	
3.	Формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры	комитет градостроительства администрации города Ставрополя	2014 - 2017	формирование земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя	68,98	403,00	403,00	403,00	обеспечение формирования земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной и транспортной инфраструктуры на территории города Ставрополя
Всего:					721,60	1521,58	1929,58	1929,58	
Всего по Подпрограмме:					6102,34				

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Т.В. Серeda

Приложение 5

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 22.07.2015 № 1616

**МЕТОДИКА И КРИТЕРИИ**  
оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие градостроительства на территории города  
Ставрополя на 2014 - 2017 годы»

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя Программы	2013 год (оценка)	Значения целевых индикаторов по годам			
			2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7
<b>«Градостроительство в городе Ставрополе»</b>						
1.	Площадь земельных участков, в отношении которых разработаны проекты планировки территории (га)	115	200	375	500	690
<b>«Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения и муниципальных нужд»</b>						
2.	Площадь сформированных земельных участков под многоквартирными домами (кв.м)	91500	93500	95300	97200	98700
3.	Площадь сформированных земельных участков для проведения торгов по продаже права собственности на земельные участки и права на заключение договоров аренды земельных участков (кв.м)	192789	195000	197000	180000	170000

1	2	3	4	5	6	7
4.	Площадь сформированных земельных участков для проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры (кв.м)	13022	15000	17000	19000	20000

Оценка достижения запланированных результатов по каждому расчетному (значения целевых индикаторов в 2014 - 2016 годах) и базовому показателям (значения целевых индикаторов в 2013 году) за отчетный период измеряется на основании баллового сопоставления фактически достигнутых значений целевых индикаторов за отчетный период с их плановыми значениями за отчетный период по следующей формуле:

$$K_i = T_i - T_e, \text{ где:}$$

$K_i$  - коэффициент достижения  $i$ -го целевого индикатора в рассчитываемом году;

$T_i$  - значение прогнозируемого целевого индикатора;

$T_e$  - значение целевого индикатора в расчетном году.

Фактически достигнутые значения целевых индикаторов за отчетный период определяются путем мониторинга, включающего в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется путем присвоения каждому целевому индикатору соответствующего балла:

при  $K_i = 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - 0 баллов;

при  $K_i > 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;

при  $K_i < 100\%$  по отношению к базовому показателю 2013 года - минус 1 балл за каждую единицу снижения.