ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 года № 2119, информирует о начале общественных обсуждений по проектам:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:021518:63, местоположение (адрес) – край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Станичная, 21; территориальная зона - Ж-И. Зона исторической смешанной застройки; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

2. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022601:42, местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Бакинская, 23 в квартале 430; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

3 Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022601:27, местоположение (адрес) – край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Бакинская, 47, в квартале 430; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

4. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010907:7 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) – Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Лермонтова, 353 в квартале 338; территориальная зона - ОД-5. Зона специализированной общественной застройки; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – общественное питание;

5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:022202:281, местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Дачная; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – общественное питание, гостиничное обслуживание;

6. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:030802:30, местоположение (адрес): край Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Серова, в квартале 244; территориальная зона - ОД-1. Общественно-деловые зоны; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – заправка транспортных средств, автомобильные мойки;

7. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020711:10, местоположение (адрес) – Ставропольский край, г Ставрополь, ул Огородная, 6/4; территориальная зона - Ж-3. Зона застройки индивидуальными жилыми домами; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей;

8. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010410:864 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 2 Промышленная; территориальная зона - П-1. Производственная зона; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – гостиничное обслуживание;

9. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:010410:865 и объекта капитального строительства, местоположение (адрес) – Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 2 Промышленная; территориальная зона - П-1. Производственная зона; запрашиваемый условно разрешенный вид использования – обеспечение занятий спортом в помещениях,

размещенным на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации города Ставрополя) – <http://ставрополь.рф/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_kgs.php>;

в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Платформа обратной связи) (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/).

Информационные материалы к проектам состоят из:

1. Ситуационные схемы расположения земельных участков;
2. Фотоматериалы;
3. Эскизные проектные предложения (при наличии);
4. Прочие информационные материалы (при наличии).

Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, не более одного месяца со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции (экспозициях) с 25.10.2024 по 31.10.2024 в комитете градостроительства администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, 3 этаж в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.).

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 31.10.2024 в следующем порядке:

1) посредством официального сайта администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://ставрополь.рф/>(<https://ставрополь.рф/city/Dokumenti_territorialnogo_planirovaniya/oo_dtp.php>);

2) посредством Платформы обратной связи (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/);

3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя: в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 42;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Заместитель руководителя

управления архитектуры

комитета градостроительства

администрации города Ставрополя,

секретарь комиссии по землепользованию

и застройке города Ставрополя С.А. Шевченко