



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11.06.2013

г. Ставрополь

№ 1804

Об условиях приватизации
недвижимого имущества,
находящегося в муниципальной
собственности города
Ставрополя

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 29 декабря 2008 г. № 99-кз «Об установлении предельного значения площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ставропольского края или муниципальной собственности муниципальных образований Ставропольского края», решениями Арбитражного суда Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, путем предоставления преимущественного права субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» согласно приложению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя:

2.1. Направить проекты договоров купли-продажи недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2. Осуществлять контроль за выполнением покупателями условий договоров купли-продажи недвижимого имущества.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Некрестова А.Ю.

Глава администрации
города Ставрополя



А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 11.06.2013 № 1804

УСЛОВИЯ

приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, путем предоставления преимущественного права субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ п/п	Адрес, литер, этаж, номер, площадь нежилого помещения, обременение	Наименование субъекта малого и среднего предпринимательства, приобретающего муниципальное имущество	Рыночная стоимость (без учета НДС 18%) (руб.)	Цена продажи, равная рыночной стоимости (без учета НДС 18%) (руб.)
1	2	3	4	5
1.	г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 67/1, 1 этаж, литер А, помещения № 2, 4, 5, 6, 9 Общая площадь помещений – 50,10 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	1 678 350,00	1 678 350,00
2.	г. Ставрополь, ул. Бруснева, 2/3а, 1 этаж, помещения № 6, 7, 10-14, 37, 39, 41 Общая площадь помещений – 83,40 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	2 151 704,00	2 151 704,00
3.	г. Ставрополь, просп. Ворошилова, 7/2а, 1 этаж, помещения № 3, 17, 26, 27, 28, 33 Общая площадь помещений – 58,80 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	2 001 757,00	2 001 757,00

Ср *Ср* *Ср* 34

1	2	3	4	5
4.	г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 143, 1 этаж, помещения № 2-4 Общая площадь помещений – 52,50 кв.м	Индивидуальный предприниматель Тарабановская Наталья Владимировна	2 520 338,98	2 520 338,98
5.	г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 34, 1 этаж, литер «А», помещения № 7, 8 Общая площадь помещений – 16,30 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	551 149,00	551 149,00
6.	г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 46, 1 этаж, помещения № 1, 2, 4-10 Общая площадь помещений – 71,10 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	2 404 090,00	2 404 090,00
7.	г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 53/2, 1 этаж, помещения № 7-14 Общая площадь помещений – 57,80 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	1 954 380,00	1 954 380,00
8.	г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 57/1, 1 этаж, помещения № 1, 2 Общая площадь помещений – 18,60	ООО «СУ Ставропольлифт»	300 640,00	300 640,00
9.	г. Ставрополь, ул. Ленина, 91а, 0 этаж (подвал), литер «А», помещения № 31, 48, 49, 50 Общая площадь помещений – 25,20 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	380 131,00	380 131,00
10.	г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 4, 1 этаж, литер «А», помещения № 1-10 Общая площадь помещений – 62,80 кв.м	ООО «СУ Ставропольлифт»	2 669 558,00	2 669 558,00
11.	г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 3/1, 0 этаж, помещения № 2-5 Общая площадь помещений – 41,50 кв.м	Индивидуальный предприниматель Романенко Илья Петрович	1 130 243,00	1 130 243,00





1	2	3	4	5
12.	г. Ставрополь, ул. Шпаковская, 98а, литер АА1, этажность: 3 Общая площадь здания – 1033,60 кв.м литер Г, этажность: 1 Общая площадь здания – 97,70 кв.м литер Г1, этажность: 1 Общая площадь здания – 61,10 кв.м Земельный участок площадью – 4882,0 кв.м. Кадастровый номер 26:12:011601:51	ООО «СУ Ставропольлифт»	31 713 961,00 1 222 520,00 764 544,00 15 443 878,00	31 713 961,00 1 222 520,00 764 544,00 15 443 878,00

Управляющий делами
администрации города Ставрополя



Е.И. Калягина



Handwritten signatures and notes at the bottom left of the page.

Handwritten signature and date: Е.И. Калягина 06.06.2013

Handwritten signature and number: 13