ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменения в подпункт 2 пункта 2 решения Ставропольской городской Думы «Об установлении налога на имущество физических лиц и введении его в действие на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

Настоящий проект решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменения в подпункт 2 пункта 2 решения Ставропольской городской Думы «Об установлении налога на имущество физических лиц и введении его в действие на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – проект решения) разработан в целях приведения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в статью 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми перечень объектов, по которым нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований устанавливаются налоговые ставки, дополнен объектами «часть жилого дома», «часть квартиры». Кроме того, введены единые условия налогообложения гаражей и машино-мест независимо от их места нахождения.

Проектом решения учтены вышеуказанные изменения, в том числе для гаражей и машино-мест, расположенных в торгово-офисных центрах предусмотрена налоговая ставка 0,3 процента.

Принятие проекта решения не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу муниципальных нормативных правовых актов города Ставрополя.

Принятие проекта решения может привести к возникновению выпадающих доходов бюджета города Ставрополя в связи с введением единых условий налогообложения гаражей и машино-мест, расположенных в торгово-офисных центрах, данный вопрос прорабатывается с налоговыми органами города Ставрополя.

Исполняющий обязанности

заместителя главы администрации

города Ставрополя, руководителя

комитета финансов и бюджета

администрации города Ставрополя

первый заместитель руководителя

комитета финансов и бюджета

администрации города Ставрополя Т.Ю. Филькова

Н.Н. Кирюшкина

26-78-23