О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя   
от 16.12.2015 № 2847

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2020 г. № 1120 «О внесении изменений в Положение   
о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным   
и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом   
и жилого дома садовым домом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе, утвержденное постановлением администрации города Ставрополя   
от 16.12.2015 № 2847 «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Ставрополе», следующие изменения:

1) в пункте 7:

а) [абзац](consultantplus://offline/ref=5464A48EBA7C42C0C6798015097A4B75C2E2AD34262859E68F55A9D14D06C8F27CE71EE33BCA0F93FA2467280B5A19F7BD607F02A697E0B6BCA7E2E8J2B4I) первый изложить в следующей редакции:

«7. Межведомственная комиссия рассматривает поступившие заявления и документы, предусмотренные пунктом 45 Положения, либо заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное абзацем первым пункта 42 Положения, в течение 30 календарных дней с даты их регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений), сформированный и утвержденный субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации, и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Положения (далее - заключение), или решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия межведомственная комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 календарных дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных [пунктом 45](consultantplus://offline/ref=FDB453167CDBC5C3E967ED49E03382A9DE207088BB37EBAAE7E35E1E3E8CC99B77C6FF9A0C35F1E46665735FB3068B1BF6AD52HBG2J) Положения, не требуется.»;

в) в абзаце третьем после слов «в течение 7» дополнить словом «календарных»;

2) в абзаце втором пункта 72 после слов «не позднее 30» дополнить словом «календарных»;

3) в подпункте 4 пункта 10 после слов «собственника жилого помещения» дополнить словами «, в том числе собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации,»;

4) пункт 11 дополнить словами «, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя Редька П.А.

Глава города Ставрополя И.И. Ульянченко